

Jaargang 2 • nummer 7 • december 2003

Nieuwe locatie voor Projectbureau Babberspolder-Oost

Het projectbureau Babberspolder-Oost heeft al op vele locaties in Vlaardingen gezeten: aan de Hoflaan, het Emaus en vanaf juli dit jaar aan de Van Hogendorplaan. Binnenkort kan een nieuwe locatie aan dit rijtje worden toegevoegd: het voormalige Shell-gebouw, eveneens aan de Van Hogendorplaan.

Het Shell-gebouw is al de 'thuisbasis' van Speelhonk de Babber en bewonerscommissie Klijnwoningen. Daar verandert niets aan. Binnenkort zal ook het projectbureau plaats nemen in het voormalige Shell-gebouw. Daarvoor verhuist de bewonerscommissie naar de achterkant van dit gebouw. De ruimte aan de voorkant van het Shell-gebouw wordt ingericht als informatiecentrum,



waarin maquettes en informatiepanelen komen te staan. Op deze manier kunnen wij u optimaal informeren over de toekomstige stedelijke vernieuwingsplannen.

De voorbereidingen voor de verhuizing zijn

inmiddels in volle gang. Naar verwachting vindt u begin volgend jaar het projectbureau op het nieuwe adres. Als het zover is, ontvangt u natuurlijk bericht van ons!

Babberspolder-Oost online

 <http://www.babberspolder-oost.nl>

Heeft u een computer? Dan hoeft u straks de deur niet meer uit om de laatste ontwikkelingen van de stedelijke vernieuwing in Babberspolder-Oost te volgen! Het projectbureau is namelijk hard bezig met de ontwikkeling van een site met de toepasselijke naam 'www.babberspolder-oost.nl'.

Naar verwachting gaat de site eind december 'online'. Dit betekent dat u vanaf dat moment de site kunt bezoeken. Op de website kunt u van alles lezen over de stedelijke vernieuwing: wat de actuele stand van zaken is, wat er precies met welke wijk gebeurt en wanneer, wat de aanleiding is voor de stedelijke vernieuwing en nog veel meer. Ook kunt u verschillende documenten 'downloaden', zoals het Stedenbouwkundig Plan en digitaal vragen stellen over de stedelijke vernieuwing. Een bezoek aan de site is dus een gemakkelijke en snelle manier om op de hoogte te blijven!

Bu haber bülteni evinizin geleceğine ilişkin önemli haber içermektedir.
Ce bulletin contient de l'information importante sur l'avenir de votre maison.
This newsletter contains information affecting the future of your home.
هذه الصحيفة تشمل معلومات مهمة عن مستقبل بيتك.

Extra toezicht tijdens zon- en feestdagen!

Op alle dagen dat Waterweg Wonen gesloten is, zult u toch wijkmeesters tegen komen in de wijk. In het weekeinde en tijdens de feestdagen controleren de wijkmeesters in koppels van twee de leegstaande blokken.

Burenruzies verhelpen

Ruzie met de buren? Geluidsoverlast? Rommel in het trappenhuis? En komt u er zelf met een goed gesprek niet uit? Dan kunt u een beroep doen op 'buurtbemiddeling'! Dit is een project dat in opdracht van de gemeente Vlaardingen en Waterweg Wonen in Babberspolder-Oost van start is gegaan.



den praten de bemiddelaars weer met beide partijen om te kijken hoe het gaat." Ook in andere delen van het land vinden buurtbemiddelingsprojecten plaats. Het blijkt een succes: gemiddeld 60 procent van de bemiddelingspogingen leidt tot het oplossen van het conflict.

Waar kunt u terecht?

Als u problemen heeft met bewoners uit de buurt en u komt er samen niet uit, neem dan contact op met Buurtbemiddeling Vlaardingen, Parallelweg 2, Postbus 125, 3130 AC Vlaardingen, telefoon 010 - 435 50 11, e-mail a.torenvliet@hbwp.nl U kunt hier ook een folder over buurtbemiddeling opvragen.

Kleine ergernissen tussen buren kunnen grote problemen veroorzaken door er niet over te praten. "De essentie van buurtbemiddeling is, dat buren met elkaar aan tafel gaan en zelf tot een oplossing komen", aldus Annie Torenvliet van Bureau Welzijnsprojecten.

Hoe werkt het?

Annie vertelt: "De buurtbemiddeling is beschikbaar voor iedereen in Vlaardingen. Als de klacht na een intakegesprek met de klager geschikt blijkt voor buurtbemiddeling, schakel ik twee bemiddelaars in. Dit zijn vrijwillige Vlaardingse bewoners die een bemiddelingstraining hebben gevolgd. Zij horen bij de klager het probleem aan en praten daarna met degene met wie de klager een conflict heeft. Vervolgstep is een gesprek tussen beide conflicterende partijen en de bemiddelaars om tot concrete afspraken te komen. Na zes weken en na drie maanden

Wanneer kunt u buurtbemiddeling inschakelen?**Wel**

- Geluidsoverlast
- Tuinafscheidingen
- Overlast van kinderen of huisdieren
- Rommel en vuil rond de woning/in het trappenhuis
- Pesterijen

Niet

- Criminaliteit
- Hoogoplopende en langdurige ruzies
- Familieruzies
- Conflicten tussen verhuurder en huurder
- Alcohol-, drugs- en psychiatrische problemen



Het projectbureau Babberspolder-Oost, Waterweg Wonen en de gemeente Vlaardingen wensen u prettige kerstdagen en een vernieuwend 2004!